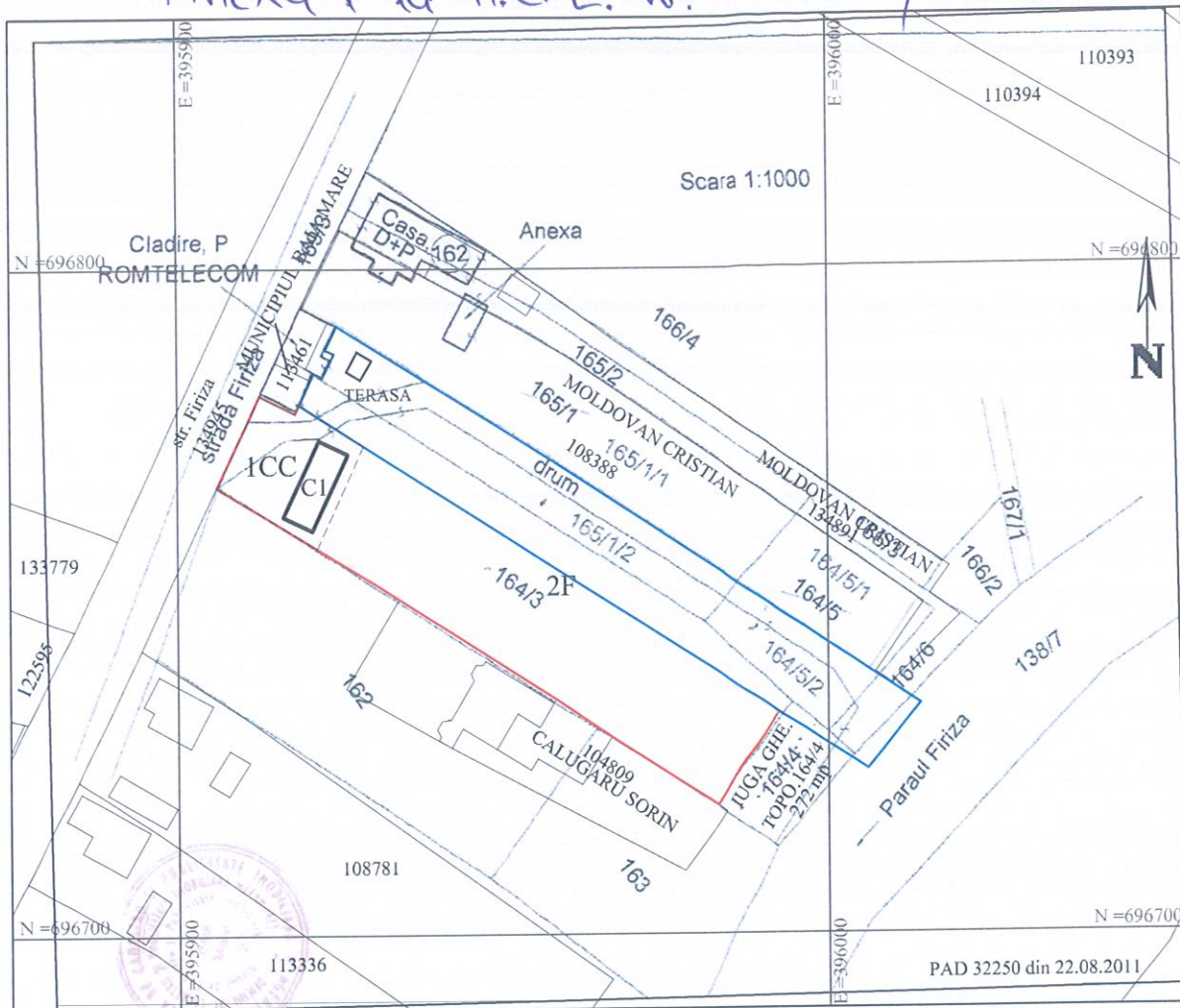


Anexa 1 la H.C.L. nr.

/2025



Situația existentă					Situația propusă				
Nr. C.F.	Nr. TOPO	Suprafața ha	mp.	PROPRIETARI	Nr. TOPO	Suprafața ha	mp.	PROPRIETARI	
116450	164/5/2	0	430	PRIMARIA COMUNEI FIRIZA, drept de ADMINISTRARE	164/5/2	0	430	MUNICIPIUL BAIA MARE	
	165/1/2	0	937		165/1/2	0	937		
116463	164/3/2	0	1805	OCOLUL SILVIC MUNICIPAL BAIA MARE	164/3/2/1	0	1533	VECHIUL PROPRIETAR	
					164/3/2/2	0	272		
TOTAL:		0	3172			0	3172		

DUPĂ ATRIBUIRE NUMĂR CADASTRAL				
Nr. TOPO COMPONENTE	Suprafața m.p.	PROPRIETARI	Nr. CAD. ATRIBUIT	Suprafața m.p.
164/5/2	430	MUNICIPIUL BAIA MARE		2900
165/1/2	937			
164/3/2/1	1533			

NOTĂ:

Conform CF 116463 Baia Mare (CF 331 Firiza), nr topo. 164/ 3/ 2 terenul cu suprafața de 1805 mp aparține Primăriei Comunei Firiza. În urma măsurătorilor, am constatat că în spațiul mărginit de str. Firiza și de râul Firiza există această suprafață. Totuși, studiind Schita de dezmembrare nr. 556 din 31.10.1983 se observă că spre râul Firiza există nr.topo.164/ 4 cu suprafața de 272 mp. Aceasta este înscrisă în CF 131517 Baia Mare (CF 951 Firiza) în favoarea lui Iuga Gheorghe, cumpărat de la Moldovan Cristian. Pentru acest imobil a fost emisă adresa nr. 4 / 03.01.2021 a Primarului Municipiului Baia Mare. La alin. 2, în mod greșit este menționată suprafața nr. topo. 164/ 4 ca fiind 672 mp, ea fiind în realitate de 272 mp (vezi schita 556 din 1983).

Din acest motiv, propun diminuarea suprafeței înscrise în CF 116463 Baia Mare de la 1805 mp la 1533 mp (resusă cu 272 mp).

Data întocmirii: 18.08.2025

Semnătura persoanei autorizate
Enache Alexandru
Alexandru Enache

Digitally signed by Alexandru Enache
Date: 2025.08.18 09:58:40 +03'00'